

Информация о показателях финансово-хозяйственной деятельности, об основных потребительских характеристиках регулируемых товаров и услуг, об инвестиционных программах

Субъект РФ	Самарская область
Год	2025
Тип отчёта	первичное раскрытие информации
Наименование ЮЛ / ИП	АО "МАК"
ИНН	6313036408
КПП	631301001
Тип теплоснабжающей организации	Регулируемая организация
Система налогообложения	ОСН
Отсутствует Интернет в границах территории МО, где организация осуществляет регулируемые виды деятельности	нет
Организация осуществляет поставку товаров (оказание услуг) только по нерегулируемым ценам	нет
Регулируемая организация осуществляет сдачу годового бухгалтерского баланса в налоговые органы	да
Дата направления годового бухгалтерского баланса в налоговые органы	31.03.2026
Превышает ли выручка от регулируемой деятельности 80% совокупной выручки за отчетный год	нет
Организация выполняет инвестиционную программу	нет
Почтовый адрес регулируемой организации	443901, г. Самара, аэропорт "Самара"
Фамилия, имя, отчество руководителя	Берман Михаил Львович

Ответственный за заполнение формы

Фамилия, имя, отчество	Муратова Ирина Андреевна
Должность	экономист ПЭО
Контактный телефон	+7 (846) 966-52-56
E-mail	<a href="mailto:muratovaia@ar-kuf.ru">muratovaia@ar-kuf.ru</a>

Перечень муниципальных районов и муниципальных образований (территорий оказания услуг)

Муниципальный район		Муниципальное образование	
№ п/п	Наименование	Наименование	ОКТМО
3	4	6	7
1	Территория 1		
1.1	городской округ Самара	Красноглинский	36701315
Добавить МО			
Добавить территорию оказания услуг			

Информация о показателях финансово-хозяйственной деятельности, об основных потребительских характеристиках регулируемых товаров и услуг, об инвестиционных программах

АО "МАК"

Вид деятельности		Дифференциация по территориям			Дифференциация по централизованным системам		
№ п/п	Наименование	да/нет	№ п/п	Наименование	да/нет	№ п/п	Наименование
1	Производство тепловой энергии. Некомбинированная выработка	да	1	Территория 1	нет	1	
				<a href="#">Добавить описание территории</a>			<a href="#">Добавить централизованную систему</a>
<a href="#">Добавить вид деятельности</a>							

Форма 7. Информация об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности регулируемой организации, включая структуру основных производственных затрат (в части регулируемых видов деятельности)

АО "МАК"

Вид деятельности		Производство тепловой энергии.		
Территория оказания услуг		Территория 1		
Централизованная система		без дифференциации		
Параметры формы				
№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Информация	
1	Выручка от регулируемого вида деятельности с распределением по видам деятельности	тыс. руб.	5 077,45	Указывается выручка от регулируемого вида деятельности с распределением по видам деятельности.
2	Себестоимость производимых товаров (оказываемых услуг)	тыс. руб.	55 593,11	Указывается суммарная себестоимость производимых товаров.
2.1	Расходы на приобретаемую тепловую энергию	тыс. руб.	454,25	
2.2	Расходы на топливо с указанием по каждому виду топлива	тыс. руб.	15 410,88	Указываются суммарные расходы на приобретение топлива всех видов.
× 2.2.1	газ природный по нерегулируемой цене	х	х	В колонке «Наименование параметра» указывается вид приобретаемого топлива. □ Если приобретается несколько видов топлива, то информация по каждому из них указывается отдельно.
2.2.1.1	объём	тыс м3	1 665,12	В колонке «Единица измерения» указываются единицы измерения объема приобретаемого топлива. □ В колонке «Информация» указывается величина объема приобретаемого топлива.
2.2.1.2	стоимость за единицу объёма	тыс. руб.	7,79	
2.2.1.3	стоимость доставки	тыс. руб.	2 436,84	
2.2.1.4	способ приобретения	х	Прямые договора без торгов	
<b>Добавить вид топлива</b>				
2.3	Расходы на приобретаемую электрическую энергию	тыс. руб.	2 472,14	
2.3.1	Средневзвешенная стоимость 1 кВт.ч (с учетом	руб.	5,26	
2.3.2	Объём приобретения электрической энергии	тыс. кВт.ч	469,90	
2.4	Расходы на приобретение холодной воды, используемой в	тыс. руб.	14,93	
2.5	Расходы на химические реагенты, используемые в технологическом процессе	тыс. руб.	0,0000	
2.6	Расходы на оплату труда и страховые взносы на	тыс. руб.	6 493,73	
2.6.1	Расходы на оплату труда основного производственного	тыс. руб.	4 998,85	
2.6.2	Страховые взносы на обязательное социальное	тыс. руб.	1 494,88	
2.7	Расходы на оплату труда и страховые взносы на	тыс. руб.	4 774,24	
2.7.1	Расходы на оплату труда административно-	тыс. руб.	3 679,02	
2.7.2	Страховые взносы на обязательное социальное	тыс. руб.	1 095,22	
2.8	Расходы на амортизацию основных средств и	тыс. руб.	4 138,69	
2.8.1	Расходы на амортизацию основных средств	тыс. руб.	4 138,69	
2.8.2	Расходы на амортизацию нематериальных активов	тыс. руб.	0,00	
2.9	Расходы на аренду имущества, используемого для	тыс. руб.	0,00	
2.10	Общепроизводственные расходы, в том числе:	тыс. руб.	1 843,51	Указывается общая сумма общепроизводственных расходов.
2.10.1	Расходы на текущий ремонт	тыс. руб.	0,00	Указываются расходы на текущий ремонт, отнесенные к общепроизводственным расходам.
2.10.2	Расходы на капитальный ремонт	тыс. руб.	0,00	Указываются расходы на капитальный ремонт, отнесенные к общепроизводственным расходам.
2.11	Общехозяйственные расходы, в том числе:	тыс. руб.	16 285,19	Указывается общая сумма общехозяйственных расходов.
2.11.1	Расходы на текущий ремонт	тыс. руб.	0,00	Указываются расходы на текущий ремонт, отнесенные к общехозяйственным расходам.
2.11.2	Расходы на капитальный ремонт	тыс. руб.	0,00	Указываются расходы на капитальный ремонт, отнесенные к общехозяйственным расходам.
2.12	Расходы на капитальный и текущий ремонт основных	тыс. руб.	3 705,55	Указывается информация об объемах товаров и услуг, их стоимости и о способах приобретения у тех организаций,
2.12.1	Информация об объемах товаров и услуг, их стоимости	х	отсутствует	
2.13	Прочие расходы, которые подлежат отнесению на	тыс. руб.	0,00	Указывается общая сумма прочих расходов, которые подлежат отнесению на регулируемые виды деятельности в
<b>Добавить прочие расходы</b>				
3	Валовая прибыль (убытки) от реализации товаров и оказания услуг по регулируемому виду деятельности	тыс. руб.	-50 515,66	
4	Чистая прибыль, полученная от регулируемого вида деятельности, в том числе:	тыс. руб.	0,00	Указывается общая сумма чистой прибыли, полученной от регулируемого вида деятельности.
4.1	Размер расходов чистой прибыли на финансирование мероприятий, предусмотренных инвестиционной	тыс. руб.	0,00	

5	Изменение стоимости основных фондов, в том числе:	тыс. руб.	0,00	Указывается общее изменение стоимости основных фондов.
5.1	Изменение стоимости основных фондов за счет:	тыс. руб.	0,00	Указываются общее изменение стоимости основных фондов за счет их ввода в эксплуатацию и вывода из эксплуатации.
5.1.1	Изменения стоимости основных фондов за счет их ввода в эксплуатацию	тыс. руб.	0,00	Указываются изменение стоимости основных фондов за счет их ввода в эксплуатацию.
5.1.2	Изменения стоимости основных фондов за счет их вывода в эксплуатацию	тыс. руб.	0,00	Указываются изменение стоимости основных фондов за счет их вывода из эксплуатации.
5.2	Изменение стоимости основных фондов за счет их переоценки	тыс. руб.	0,00	
6	Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность, включая бухгалтерский баланс и приложения к нему	х		Указывается ссылка на документ, предварительно загруженный в хранилище файлов ФГИС ЕИАС. □
7	Установленная тепловая мощность объектов основных фондов, используемых для теплоснабжения, в том числе по	Гкал/ч	9,25	Указывается суммарная установленная тепловая мощность объектов основных фондов, используемых для осуществления теплоснабжения. □
<b>Добавить источник тепловой энергии</b>				
8	Тепловая нагрузка по договорам, заключенным в рамках осуществления регулируемых видов деятельности	Гкал/ч	9,25	В случае наличия нескольких источников тепловой энергии установленная тепловая мощность по каждому из них
9	Объем вырабатываемой регулируемой организацией тепловой энергии в рамках осуществления регулируемых видов деятельности	тыс. Гкал	12,6677	Регулируемыми организациями указывается информация по договорам, заключенным в рамках осуществления регулируемых видов деятельности
9.1	Объем приобретаемой регулируемой организацией тепловой энергии в рамках осуществления регулируемых видов деятельности	тыс. Гкал		Регулируемыми организациями указывается информация тепловой энергии, выработанной в рамках осуществления регулируемых видов деятельности.
10	Объем тепловой энергии, отпускаемой потребителям по договорам, заключенным в рамках осуществления	тыс. Гкал	1,7212	Информация указывается только едиными теплоснабжающими организациями.
10.1	По приборам учёта	тыс. Гкал	1,4111	Указывается общий объем тепловой энергии, отпускаемой потребителям. □
10.1.1	Определенный по приборам учета объем тепловой энергии, отпускаемой по договорам потребителям.	тыс. Гкал	0,0000	Регулируемыми организациями указывается информация, включая отдельно сведения об определенном по
10.2	Расчётным путём	тыс. Гкал	0,3101	
10.3	По нормативам потребления коммунальных услуг и нормативам потребления коммунальных ресурсов	тыс. Гкал	0,0000	
11	Нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям, утвержденные	тыс. Гкал/год	0,00	
12	Фактический объем потерь при передаче тепловой энергии	тыс. Гкал/год	1,68	
13	Среднесписочная численность основного производственного персонала	человек	8,0000	
14	Среднесписочная численность административно-управленческого персонала	человек	3,1800	
15	Норматив удельного расхода условного топлива при производстве тепловой энергии источниками тепловой	кг усл. т./Гкал	156,4400	
<b>Добавить источник тепловой энергии</b>				
16	Фактический удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии источниками тепловой	кг усл. топл./Гкал	151,1635	В случае наличия нескольких источников тепловой энергии норматив удельного расхода условного топлива по
<b>Добавить источник тепловой энергии</b>				
17	Удельный расход электрической энергии на производство (передачу) тепловой энергии на единицу тепловой энергии,	тыс. кВт.ч/Гкал	0,04	Регулируемыми организациями указывается информация с распределением по источникам тепловой энергии, используемым для осуществления регулируемых видов деятельности.
18	Удельный расход холодной воды на производство (передачу) тепловой энергии на единицу тепловой энергии	куб.м/Гкал	0,03	В случае наличия нескольких источников тепловой энергии фактический удельный расход условного топлива по
19	Информация о показателях технико-экономического состояния систем теплоснабжения (за исключением	х		Регулируемыми организациями указывается информация с по договорам, заключенным в рамках осуществления регулируемой деятельности.
19.1	Информация о показателях физического износа объектов теплоснабжения	х		Указывается ссылка на документ, предварительно загруженный в хранилище файлов ФГИС ЕИАС.
19.2	Информация о показателях энергетической эффективности объектов теплоснабжения	х		Указывается ссылка на документ, предварительно загруженный в хранилище файлов ФГИС ЕИАС.

Форма 12. Информация об основных потребительских характеристиках товаров, услуг регулируемой организации, цены (тарифы) в сфере теплоснабжения на которые подлежат регулированию, об основных потребительских характеристиках товаров (услуг), поставляемых (оказываемых) единой теплоснабжающей организацией в ценовых зонах теплоснабжения, об основных потребительских характеристиках товаров (услуг), поставляемых (оказываемых) теплоснабжающей организацией в ценовых зонах теплоснабжения и теплосетевой организацией в ценовых зонах теплоснабжения  
АО "МАК"

Вид деятельности		Производство тепловой энергии. Некомбинированная выработка		
Территория оказания услуг		Территория 1		
Централизованная система		без дифференциации		
Параметры формы				
№ п/п	Информация, подлежащая раскрытию	Единица измерения	Информация	Ссылка на документ
1	Количество аварий на тепловых сетях	ед. на км	0,00	Указывается количество любых нарушений на тепловых сетях в расчете на один километр трубопровода.
2	Количество аварий на источниках тепловой энергии	ед. на источник	0,00	Указывается количество любых нарушений на источниках тепловой энергии
3	Сведения о несоблюдении значений параметров качества теплоснабжения и (или) параметров, отражающих допустимые перерывы в теплоснабжении	x	x	Информация в данной строке раскрывается только единой теплоснабжающей организацией в ценовых зонах теплоснабжения (обобщенная информация о количестве составленных актов, подтверждающих факт превышения разрешенных отклонений значений параметров, о средней продолжительности устранения превышения разрешенных отклонений значений параметров, о совокупной величине снижения размера платы за тепловую энергию (мощность) потребителям в связи с превышением разрешенных отклонений значений параметров)
3.1	количество составленных актов, подтверждающих факт превышения разрешенных отклонений значений параметров	шт.		
3.2	средняя продолжительность устранения превышения разрешенных отклонений значений параметров	дн.		
3.3	совокупная величина снижения размера платы за тепловую энергию (мощность) потребителям в связи с превышением разрешенных отклонений значений параметров	руб.		
4	Показатели надежности и энергетической эффективности, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации	x	Не утверждены	В колонке «Ссылка на документ» указывается материал в виде ссылки на документ, содержащий информацию об установленных показателях, предварительно загруженный в хранилище данных ФГИС ЕИАС. □ В случае, если показатели не утверждены в колонке «Информация» указывается «Не утверждены». □ Информация в данной строке не раскрывается единой теплоснабжающей организацией в ценовых зонах теплоснабжения, теплоснабжающей организацией в ценовых зонах теплоснабжения и теплосетевой организацией в ценовых зонах теплоснабжения.
4.1	Плановые показатели надежности объектов теплоснабжения	x	x	x
4.1.1	количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей	ед.в год/км		
4.1.2	количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности	ед.в год/Гкал/час		
4.2	Плановые показатели энергетической эффективности объектов теплоснабжения	x	x	x
4.2.1	удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпущаемой с коллекторов источников тепловой энергии	т.у.т./Гкал		
4.2.2	отношение величины технологических потерь к материальной характеристике тепловой сети	x	x	x
4.2.1.1	при передаче тепловой энергии	Гкал/кв.м		
4.2.1.2	при передаче теплоносителя	тонн/кв.м		
4.2.3	величина технологических потерь	x	x	x
4.2.3.1	при передаче тепловой энергии	Гкал/год		
4.2.3.2	при передаче теплоносителя по тепловым сетям	тонн/год		
5	Доля исполненных в срок договоров о подключении (технологическом присоединении) к системе теплоснабжения	%	0,00	Указывается процент от общего количества заключенных договоров о подключении (технологическом присоединении) к системе теплоснабжения. □ □ Единой теплоснабжающей организацией указывается доля числа исполненных в срок договоров о подключении (технологическом присоединении) к системе теплоснабжения в зоне ее деятельности в ценовых зонах теплоснабжения (процентов общего количества заключенных договоров о подключении (технологическом присоединении) к системе теплоснабжения. □ Информация в данной строке не раскрывается теплоснабжающей организацией в ценовых зонах теплоснабжения и теплосетевой организацией в ценовых зонах теплоснабжения.
6	Средняя продолжительность рассмотрения заявок на заключение договоров о подключении (технологическом присоединении) к системе теплоснабжения	дн.	20,00	Единой теплоснабжающей организацией информация раскрывается в зоне ее деятельности в ценовых зонах теплоснабжения. □ Информация в данной строке не раскрывается теплоснабжающей организацией в ценовых зонах теплоснабжения и теплосетевой организацией в ценовых зонах теплоснабжения.

1 Единичными теплоснабжающими организациями, теплоснабжающими и теплосетевыми организациями в ценовых зонах теплоснабжения указывается информация об основных потребительских характеристиках товаров и услуг, поставляемых и оказываемых этими организациями в ценовых зонах теплоснабжения.